



Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 40052 ΕΞΕ 2025

Ημ/νία: 26/03/2025

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

Πύργος,

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ  
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ  
ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

**Κτηματική Υπηρεσία Ηλείας**

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο

Τ.Κ.: 271 31, Πύργος

Πληροφορίες: Μενύχτας Δημ.

Τηλέφωνο: 2621022735

email: [ky-ileias@gspp.gr](mailto:ky-ileias@gspp.gr)

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**

**ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

**ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΗΣ**

**ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΗΛΕΙΑΣ**

**ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**  
**ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

**ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΧΑΡΩΣ της ΠΕ ΗΛΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 57878 ΕΞ 2024/22-04-2024 (ΦΕΚ 2419/τ.Β'/22-04-2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και

Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024/23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/τ.Δ'/23-04-2023) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

4. Την υπ' αριθμ. 6426 ΕΞ 2025/15-01-2025 (ΑΔΑ:637ΓΗ-1ΒΘ) και την αριθμ. 31498 ΕΞ 2025/20-02-2025 (ΑΔΑ: ΨΖ3ΙΗ-6ΞΝ) απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (181 Α').

6. Την με αριθμ. πρωτ. 29435 ΕΞΕ 2025/04-03-2025 (ΑΔΑ Ψ4ΗΓΗ-0ΨΚ) διακήρυξη της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας.

7. Την με αρ. πρωτ. 40036 ΕΞΕ 2025/26-03-2025 (ΑΔΑ: ΡΗ2ΕΗ-ΓΙΦ) απόφαση έκδοσης, και έγκρισης αποτελεσμάτων και επανάληψης της δημοπρασίας που διεξήχθη στις 26-03-2025.

#### **Διακηρύσσει ότι :**

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **04-03-2025** αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: Ψ4ΗΓΗ-0ΨΚ) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **2<sup>η</sup>** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2025, ημέρα Τετάρτη** και με ώρα έναρξης **13:30 μ.μ.**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, στις παρακάτω θέσεις του Δήμου Ζαχάρως:

#### **Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

##### **A1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

##### **Δήμος Ζαχάρως/ΠΕ Ηλείας**

**ΚΩΔΙΚΟΣ** Θέσης **ΗΛΕ 17: ΝΕΟΧΩΡΙ (ΓΗΠΕΔΟ)**, συνολικού εμβαδού **Ε=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων** και με τιμή εκκίνησης **3.187,50€/έτος**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:**

- A) X=292051.385, Ψ=4145529.248
- B) X=292062.095, Ψ=4145534.278
- Γ) X=292080.025, Ψ=4145496.378
- Δ) X=292069.105, Ψ=4145491.288

**A2. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**Δήμος Ζαχάρως/ΠΕ Ηλείας**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕ 18: ΚΑΚΟΒΑΤΟΣ (ΠΟΤΑΜΙ), συνολικού εμβαδού E=500 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων και με τιμή εκκίνησης 3.750,00€/έτος**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:**

- A) X=291322.61, Ψ=4147081.92
- B) X=291333.85, Ψ=4147086.74
- Γ) X=291348.87, Ψ=4147048.45
- Δ) X=291337.76, Ψ=4147043.68

**A3. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**Δήμος Ζαχάρως/ΠΕ Ηλείας**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕ 21: ΑΚΙΔΑΣ (ΣΧΙΝΟΙ), συνολικού εμβαδού E=500 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων και με τιμή εκκίνησης 2.886,50€/έτος**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:**

- A) X=290060.517, Ψ=4149523.188
- B) X=290070.707, Ψ=4149528.748
- Γ) X=290091.417, Ψ=4149491.438
- Δ) X=290081.157, Ψ=4149485.618

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:30 μ.μ.

**Πύργος, 26 - 03 -2025**  
**Η Προϊσταμένη της**  
**Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας**

**Κωνσταντίνα Σακελλαρίου**